

O g ł o s z e n i e

o terminie składania wniosków przez osoby uprawnione do udziału we Wspólnocie Gruntowej wsi KRUKI, obejmującej działki nr 53/3, 54/2, 89 o łącznej powierzchni 12,35 ha, położone w obrębie ewidencyjnym Kruki gm. Olszewo-Borki.

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.) oraz art. 8c ust. 2 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. *o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych* (tekst jednolity Dz.U. z 2022, poz. 140), w związku z faktem, że decyzja Starosty Ostrołęckiego z dnia 30-06-2023r., znak: GN.6821.8.1.2013 o nieustaleniu wykazu uprawnionych do udziału we Wspólnocie Gruntowej wsi Kruki gmina Olszewo-Borki w oparciu o art. 6 ustawy, stała się ostateczna, informuję, że jeżeli nie jest możliwe ustalenie uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej, o których mowa w art. 6 ust. 1 lub 2, uprawnionymi do udziału w tej wspólnocie są:

1) osoby fizyczne lub prawne, które posiadają gospodarstwa rolne i nieprzerwanie przez okres od dnia 1 stycznia 2006 r. do dnia 31 grudnia 2015 r. faktycznie korzystały ze wspólnoty gruntowej albo

2) osoby fizyczne, które mają miejsce zamieszkania na terenie miejscowości, w której znajdują się grunty stanowiące wspólnotę lub prowadzą w tej miejscowości gospodarstwo rolne - jeżeli wspólnotą gruntową są lasy, grunty leśne albo nieużytki przeznaczone do zalesienia, chyba że przez okres od dnia 1 stycznia 2006 r. do dnia 31 grudnia 2015 r. osoby te faktycznie nie korzystały ze wspólnoty.

Niekorzystanie ze wspólnoty gruntowej w okresie wymienionym w ust. 1 pkt 1 nie powoduje utraty uprawnień, jeżeli spowodowane było klęską żywiołową, wypadkami losowymi lub innymi szczególnymi względami.

Wnioski należy składać do Starosty Ostrołęckiego na adres: Starostwo Powiatowe w Ostrołęce, Plac Bema 5, 07-410 Ostrołęka lub do siedziby Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Ostrołęce ul. gen. A.E. Fieldorfa „Nila” 15, pok. 103b.

Termin składania wniosków - do dnia 16 września 2024 r.

Zgodnie z art. 8c ust. 4 termin składania wniosków nie może być krótszy niż 12 miesięcy od dnia podania do publicznej wiadomości informacji, o której mowa w art. 8c ust. 2, przy czym termin ten liczy się od dnia wywieszenia tej informacji w Starostwie Powiatowym w Ostrołęce.

Wniosek, o którym mowa powyżej powinien zawierać:

1. Imię i nazwisko osoby fizycznej albo firmę osoby prawnej uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej, o których mowa w art. 6a;
2. Nazwę miejscowości, w której położone jest gospodarstwo rolne uprawnionego do udziału we wspólnocie gruntowej, o którym mowa w art. 6a;
3. Dokumenty potwierdzające własność nieruchomości stanowiących gospodarstwo rolne;

4. Wskazanie adresu do doręczeń.

Ponadto we wniosku wskazuje się dowody, które świadczą o spełnieniu warunków do nabycia uprawnień do udziału we wspólnocie gruntowej.

Jeżeli wskazane dowody będą wystarczające Starosta Ostrołęcki wyda decyzję o ustaleniu wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej oraz wykazu obszarów gospodarstw rolnych przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie (art. 8d).

W przypadku wydania przez starostę decyzji o nieustaleniu wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej za okres 2006-2015 r. (art. 8c) gmina może nieodpłatnie nabyć na własność nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów jako wspólnota gruntowa (art. 8g). W sprawie nabycia przez gminę nieruchomości wspólnoty gruntowej orzeka Wojewoda Mazowiecki (art. 8i).

Jeżeli gmina nie skorzysta z przysługującego jej prawa lub nie spełnia warunków do przejęcia nieruchomości, własność wspólnoty gruntowej przechodzi na Skarb Państwa (art. 8k).

Niniejsza informacja zostaje podana do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni w Starostwie Powiatowym w Ostrołęce, oraz Urzędzie Gminy Olszewo-Borki, a ponadto podaje się ją do wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także zamieszcza się ją na stronie internetowej gminy powiatu oraz w prasie lokalnej.

Otrzymują:

1. Urząd Gminy Olszewo-Borki
2. Sołtys wsi Kruki gm. Olszewo-Borki
3. a/a

Z up. Starosty
mgr Halina Koźlarzewska
Dyrektor Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami