

Zaproszenie do składania ofert w postępowaniu prowadzonym w trybie zapytania ofertowego na wymianę kotła grzewczego w budynku Urzędu Gminy w Olszewie-Borkach

I. NAZWA ZADANIA

Modernizacja kotłowni w budynku Urzędu Gminy w Olszewie-Borkach

II. ZAMAWIAJĄCY

Gmina Olszewo-Borki
ul. Wł. Broniewskiego 13
07-415 Olszewo-Borki,
NIP: 7582123565, REGON: 550667965,

III. PROCEDURA ROZPATRYWANIA OFERT

Zamawiający rozpatrzy oferty w trybie konkursu ofert – wartość zamówienia nie przekracza kwoty 130.000,00 zł netto określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019r. (Dz. U. 2021 poz. 1129 t.j.)

IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wymiana kotła gazowego C.O. i C.W.U. w istniejącej kotłowni gazowej w budynku Urzędu Gminy w Olszewie-Borkach. Budynek posiada trzy kondygnacje i ok. 880 m² powierzchni użytkowej. Piec gazowy zamontowany ww. obiekcie zasilany jest gazem ziemnym wysokometanowym E.

Prace, których dotyczy opis przedmiotu zamówienia, obejmują wszelkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie wymiany źródła ciepła zgodnie z zapotrzebowaniem budynku. W ramach projektu Wykonawca wykona roboty budowlano-instalacyjne i montażowe.

1. Przedmiot zamówienia obejmuje:

- a) demontaż przez Wykonawcę istniejącego kotła gazowego firmy ACV model: Prestige Solo 120 Nat.,
- b) zakup wraz z dostawą oraz montażem pieca gazowego o wskazanej charakterystyce oraz wszystkich elementów oprzyrządowania w tym regulatora pogodowego i/lub regulatora pokojowego, zaworu mieszającego trójdrożnego, ewentualnie wymiana pompy obiegowej jeżeli będzie wymagana w nowej instalacji,
- c) dostosowanie istniejącej instalacji kominowej na potrzeby nowego kotła gazowego zgodnie z zaleceniami producenta,
- d) dostosowanie istniejącej instalacji elektrycznej i automatyki sterowniczej do prawidłowej pracy instalacji grzewczej z nowo zamontowanym kotłem gazowym,
- e) dostosowanie połączeń lub ewentualna przeróbka istniejącej w kotłowni instalacji hydraulicznej i gazowej w celu zapewnienia prawidłowego podłączenia pieca gazowego i prawidłowej pracy całego układu,
- f) dostosowanie istniejącego zasobnika C.W.U do współpracy z nowym źródłem zasilania,
- g) wykonanie izolacji rur centralnego ogrzewania w kotłowni gazowej,

- h) wykonanie próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania w budynku,
- i) Wykonawca jest zobowiązany do uruchomienia kotła i sprawdzenia szczelności układu hydraulicznego i gazowego oraz poprawności jego działania,
- j) Wykonawca po zakończeniu prac przeszkoli osoby/osobę w zakresie jego obsługi,
- k) po rozruchu kotła grzewczego należy dokonać stosownego wpisu do karty gwarancyjnej kotła gazowego przez uprawnioną osobę,

2. Charakterystyka kotła gazowego:

- a) jednofunkcyjny,
- b) przeznaczony do współpracy z zasobnikiem ciepłej wody,
- c) wiszący,
- d) kondensacyjny z zamkniętą komorą spalania,
- e) wytwarzane ciepło użytkowe w reżimie wysokotemperaturowym na poziomie 60-70 kW,
- f) wytwarzane ciepło użytkowe w reżimie niskotemperaturowym na poziomie min. 30% mocy znamionowej,

V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Czas realizacji przedmiotu zamówienia, od dnia podpisania umowy do dnia 15 września 2022r.

VI. OKRES GWARANCJI

Na wykonane roboty budowlane Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na okres 48 miesięcy, a na urządzenia zgodnie z gwarancją producenta.

VII. ZOBOWIĄZANIE WYKONAWCY

Wykonawca przed złożeniem oferty dokona wizji lokalnej w miejscu realizacji robót w celu oszacowania na własną odpowiedzialność kosztów i ryzyka oraz uzyskania wszelkich danych jakie mogą być niezbędne w przygotowaniu oferty.

VIII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Oferent powinien stworzyć ofertę na formularzu załączonym do niniejszego zapytania.
3. Oferta w szczególności powinna być:
 - opatrzona pieczęcią firmową,
 - posiadać datę sporządzenia,
 - zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer NIP, numer telefonu i adres e-mail osoby do kontaktu z Zamawiającym,
 - podpisana przez wykonawcę,
4. Wykonawca dołączy do oferty kartę katalogową proponowanego kotła gazowego.
5. Wykonawca dołączy do oferty kserokopie uprawnień w zakresie wykonywania przedmiotu zamówienia.

IX. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferta powinna być złożona za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: sekretariat.oferty@olszewo-borki.pl do dnia 4 lipca 2022r. do godziny 10⁰⁰.
2. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

3. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
4. Okres związania ofertą wynosi 1 miesiąc.

X. OCENA OFERT

Cena 100%.

XI. PLANOWANY TERMIN PODPISANIA UMOWY

W trakcie obowiązywania okresu związania ofertą.

XII. INFORMACJE DODATKOWE

1. W przypadku otrzymania oferty przekraczającej możliwości finansowe Zamawiającego, Zamawiający zastrzega możliwość negocjacji w przedmiocie ceny i zakresie zamówienia z Wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę.
2. Zamawiający może unieważnić zapytanie ofertowe bez podawania przyczyn.

XIII. WARUNKI PŁATNOŚCI

30 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury.

XIV. ZAŁĄCZNIKI

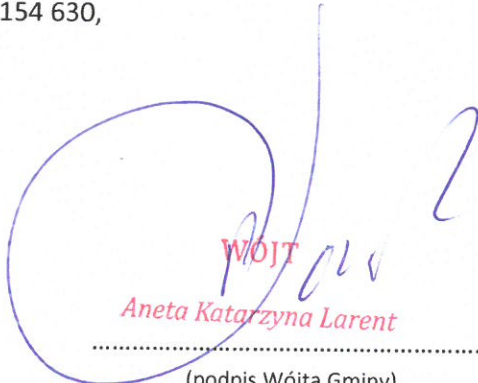
Załącznik nr 1 – formularz oferty.

Załącznik nr 2, 3, 4 – dokumentacja fotograficzna.

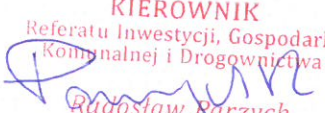
XV. OSOBA DO KONTAKTU ZE STRONY ZAMAWIAJACEGO

Wojciech Czaplicki tel. 29 761 31 07 wew. 124 lub 503 154 630,

e-mail: wojciech.czaplicki@olszewo-borki.pl


WOJT
Aneta Katarzyna Larent
.....
(podpis Wójta Gminy)

SPORZĄDZIŁ: Wojciech Czaplicki

KIEROWNIK
Referatu Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Drogownictwa

Radosław Parzych

