



Gmina Olszewo-Borki

Urząd Gminy w Olszewie-Borkach  
07-415 Olszewo-Borki, ul. Wł. Broniewskiego 13  
tel. 029 761 31 07, fax. 029 643 20 74  
e-mail: [sekretariat@olszewo-borki.pl](mailto:sekretariat@olszewo-borki.pl),  
[http: www.olszewo-borki.pl](http://www.olszewo-borki.pl)

Olszewo-Borki, 13.06.2022r.

RIGKiD.271.15.2022

**Uczestnicy postępowania/  
Strona internetowa Zamawiającego**

Dotyczy postępowania pn. **Przebudowa ul. Prostej w miejscowości Kruki i Łazy, gm. Olszewo – Borki** prowadzonego w trybie podstawowym art. 275 pkt 1 ustawy PZP

Zamawiający: Gmina Olszewo- Borki działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) – przekazuje otrzymane od Wykonawców pytania wraz z udzielonymi odpowiedziami:

**Pytanie 1**

W dniu 25.05.2022 wg odrębnego postępowania został wyłoniony wykonawca robót sanitarnych na ul. Prostej. Zgodnie z prawem budowlanym plac budowy może zostać przekazany jednemu Wykonawcy lub kierownikowi budowy? Proszę o wskazanie komu zostanie przekazany plac budowy ul. Prostej ?

Odpowiedź:

Wykonawca zakresu związanego z robotami kanalizacyjnymi realizuje roboty w dwóch etapach. Etap I dotyczy ul. Prostej. Zakończenie etapu pierwszego nastąpi do 30.08.2022r. wraz z protokolarnym zwróceniem pasa drogowego ul. Prostej. Roboty związane z budową kanalizacji sanitarnej obejmują odcinek ul. Prostej od ul. Sikorskiego do ul. Sezamkowej. Wykonawca robót obejmujących budowę ulicy wraz z robotami towarzyszącymi przejmie cały pas drogowy po zwróceniu go przez Wykonawcę zakresu kanalizacji sanitarnej. Do tego czasu, Wykonawcy zakresu drogowego zostanie przekazany fragment ul. Prostej od ul. Kickiego do skrzyżowania z ul. Sezamkową tj. odc. ok. 0,4 km.

**Pytanie 2**

Jeżeli teren budowy zostanie przekazany Wykonawcy, który został wyłoniony w postępowaniu na roboty sanitarne to czy wyraził on zgodę na wejście innego Wykonawcy? Wprowadzenie przez inwestora drugiego wykonawcy na teren budowy , który został przekazany poprzednio protokolarnie pierwszemu wykonawcy wymaga określenia warunków powierzenia „nowemu wykonawcy” terenu budowy .Takich warunków Zamawiający nie określił w SWZ. Ponadto pierwszy Wykonawca nie ma obowiązku wpuszczenia na teren budowy drugiego Wykonawcy. Proszę o odpowiednie oświadczenia oraz określenie warunków wprowadzenia drugiego wykonawcy.

Odpowiedź:

Wykonawca zakresu związanego z robotami kanalizacyjnymi realizuje roboty w dwóch etapach. Etap I dotyczy ul. Prostej. Zakończenie etapu pierwszego nastąpi do 30.08.2022r. wraz z protokolarnym zwróceniem pasa drogowego ul. Prostej. Roboty związane z budową kanalizacji sanitarnej obejmują odcinek ul. Prostej od ul. Sikorskiego do ul. Sezamkowej. Wykonawca robót obejmujących budowę ulicy wraz z robotami towarzyszącymi przejmie cały pas drogowy po zwróceniu go przez Wykonawcę zakresu kanalizacji sanitarnej. Do tego czasu, Wykonawcy zakresu drogowego zostanie przekazany fragment ul. Prostej od ul. Kickiego do skrzyżowania z ul. Sezamkową tj. odc. ok. 0,4 km.



Gmina Olszewo-Borki

Urząd Gminy w Olszewie-Borkach  
07-415 Olszewo-Borki, ul. Wł. Broniewskiego 13  
tel. 029 761 31 07, fax. 029 643 20 74  
e-mail: [sekretariat@olszewo-borki.pl](mailto:sekretariat@olszewo-borki.pl),  
[http: www.olszewo-borki.pl](http://www.olszewo-borki.pl)

### Pytanie 3

Jeżeli teren budowy będzie przekazany wykonawcy robót drogowych to kto będzie dokonywał odbiorów robót sanitarnych?

#### Odpowiedź

Wszelkie odbiory, po uprzednim zgłoszeniu przez kierownika budowy, dokonywane będą przez nadzór inwestorski, przedstawicieli zamawiającego.

### Pytanie 4

Z uwagi na wyłonienie pierwszego wykonawcy na wykonanie robót sanitarnych kto udziela gwarancji rękojmi na wykonane prace? Proszę o określenie dokładnych warunków gwarancji.

#### Odpowiedź

Każdy z Wykonawców zgodnie z swoim zakresem.

### Pytanie 5

Jeżeli wykonawca robót drogowych uszkodzi wybudowaną już sieć kanalizacji sanitarnej jeszcze przed odbiorem to kto będzie dokonywał naprawy?

#### Odpowiedź

Roboty związane z budową ulicy, na części obejmującej zakres kanalizacji sanitarnej, prowadzone będą po odbiorze zakresu robót kanalizacji sanitarnej.

### Pytanie 6

Jeżeli po wybudowaniu ulicy asfalt znajdujący się nad siecią kanalizacji sanitarnej oraz przyłączami wykonanymi przez pierwszego wykonawcę się zdeformuje i zaniży, to który Wykonawców w ramach gwarancji będzie dokonywał naprawy asfaltu?

#### Odpowiedź

Wykonawca zakresu drogowego zobowiązany jest do przygotowania podłoża gruntowego poprzez zagęszczenie do wykonania na nim warstw konstrukcyjnych nawierzchni drogowej. W związku z powyższym usunięcie deformacji i zaniżeń, nie wynikających z przyczyn awarii ks, będzie po stronie Wykonawcy zakresu drogowego.

### Pytanie 7

Czy przed ewentualnym przekazaniem placu budowy zostaną wykonane komisyjnie badania zagęszczenia np. sondą dynamiczną czy też płytą statyczną VSS?

#### Odpowiedź

Zamawiający nie przewiduje takich badań.

### Pytanie 8

Jaki faktyczny, będzie stan drogi po wybudowaniu kanalizacji sanitarnej? Czy pierwszy wykonawca odtworzy istniejącą drogę do stanu pierwotnego? W załączonym przedmiarze pozycja 12 mowa jest o wykorzystaniu korytowatej nawierzchni żwirowej na dolną warstwę podbudowy. Czy nawierzchnia żwirowa po wykonaniu kanalizacji sanitarnej zostanie przywrócona do stanu pierwotnego?

#### Odpowiedź

Stan faktyczny po wybudowaniu kanalizacji sanitarnej znany będzie po odbiorze robót. Stan nawierzchni żwirowej nie ma wpływu na zakres prac drogowych.

Pozycja 15 przedmiaru robót przewiduje wykonanie warstwy pomocniczej dla całego zakresu jezdni.



Gmina Olszewo-Borki

Urząd Gminy w Olszewie-Borkach  
07-415 Olszewo-Borki, ul. Wł. Broniewskiego 13  
tel. 029 761 31 07, fax. 029 643 20 74  
e-mail: [sekretariat@olszewo-borki.pl](mailto:sekretariat@olszewo-borki.pl),  
[http: www.olszewo-borki.pl](http://www.olszewo-borki.pl)

Pozycja nr 12 jest pozycją fakultatywną i zgodnie z rozwinięciem opisu pozycji nie ma obowiązku użycia materiału pozyskanego z korytowania do wykonania warstwy pomocniczej.

#### Pytanie 9

W przekroju normalnym projektu rys nr 5 warstwa wiążąca z BA AC16W gr 5 cm, w kosztorysie AC 11W GR. 4 cm – co należy przyjąć do wyceny? Proszę o ewentualną zmianę kosztorysu.

##### Odpowiedź

Należy wycenić koszty wykonania warstwy wiążącej z b. asfalt. AC16W o grubości- 5 cm, zgodnie z przekrojem normalnym projektu budowlanego.

#### Pytanie 10

Proszę o podanie ilości m3 do wywozu gruntu z korytowania - brak tabeli robót ziemnych.

##### Odpowiedź

Ilość m3 gruntu do wywozu poza teren robót wynika z opisu następujących pozycji kosztorysu ofertowego i przedmiaru b. drogowej

- poz. 2d.2 usunięcie warstwy humusu ( do ponownego wykorzystania)  $3680,20 \text{ m}^2 \times \text{śr. gr. } 0,20\text{m} = 736,04 \text{ m}^3$ ,

- poz. 12d.4 wykonanie koryta pod konstr. jezdni  $5758\text{m}^2 \times 0,40\text{m} = 2303,20 \text{ m}^3$

- poz. 18d.5 wykonanie koryta pod naw. zjazdów  $493,50\text{m}^2 \times \text{śr. } 0,30\text{m} = 148,05 \text{ m}^3$

- poz. 22d.6 wykonanie koryta pod naw. chodników  $2358\text{m}^2 \times 0,15\text{m} = 353,70 \text{ m}^3$

Razem ilość m<sup>3</sup> gruntu do odwozu wynosi:  $736,04 + 2303,20 + 148,05 + 353,70 = 3\,540,99 \text{ m}^3$

Koszty odwozu gruntu z wykopów należy ująć w wycenie wskazanych pozycji przedmiaru robót (koszt. ofertowego) zgodnie z zamieszczonym opisem do zakresu robót do wykonania w tych pozycjach.

#### Pytanie 11

W związku z wysokimi cenami paliw co za tym idzie asfaltów oraz dużym ryzykiem przewidzenia ceny wykonania nawierzchni bitumicznej w dłuższym czasie zwracamy się z prośbą o umożliwienie wykonania zamiennie nawierzchni jezdni w technologii z betonowej kostki brukowej gr. 8 cm . Jest to równoważne

rozwiązanie dla kategorii obciążenia ruchem KR 1. Pragniemy nadmienić, że roboty bitumiczne ze względu na technologię byłyby prowadzone pod koniec inwestycji czyli w okresie zimowym co może wpłynąć na estetykę oraz trwałość przyszłej nawierzchni.

##### Odpowiedź

Zamawiający nie dopuszcza zmiany nawierzchni asfaltowej na kostkę betonową.

#### Pytanie 12

W projekcie zjazdy indywidualne oddzielono od nawierzchni chodnika opornikiem. Ze względu na komfort użytkowania zwracamy się z prośbą o możliwość wykonania ciągłej nawierzchni z wydzieleniem kolorystycznym nawierzchni zjazdów od nawierzchni chodnika.

##### Odpowiedź

Zamawiający przychyliła się do wniosku i rezygnuje z wykonywania oporników na oddzieleniu naw. zjazdów indywidualnych od naw. chodnika.

Z up. WÓJTA

  
Mariusz Prusaczyk  
Sekretarz Gminy

KIEROWNIK

Referatu Inwestycji, Gospodarki  
Komunalnej i Drógownictwa

  
Radosław Parzych

