

CZĘŚĆ I

DOKUMENTY FORMALNO PRAWNE

CZĘŚĆ II

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

CZĘŚĆ OPISOWA

OPIS TECHNICZNY

Do Projektu Zagospodarowania Terenu przebudowy ulicy Kościelnej w msc. Nowa Wieś w gminie Olszewo - Borki

I. PRZEDMIOT, ZAKRES I CEL OPRACOWANIA.

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany opracowany w związku z zamiarem wykonania robót budowlanych polegających na przebudowie ulicy Kościelnej (nawierzchnia asfaltowa oraz z kostki betonowej), budowie miejsc postojowych, ciągów pieszych wraz z zjazdami bramowymi oraz ciągów pieszych z możliwością najazdu według warunków uzyskanych w trakcie prowadzonych uzgodnień z Zamawiającym.

2. Zakres opracowania

Zakres opracowania obejmuje:

- projekt budowlany przebudowy ulicy Kościelnej, miejsc postojowych, utwardzeń gruntu oraz ciągów pieszych oraz ciągów pieszych z możliwością najazdu
- projekt stałej organizacji wprowadzony w obrębie planowanej inwestycji,
- informację BIOZ,
- szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
- przedmiary robót,
- kosztorysy inwestorskie.

3. Cel opracowania

Projekt opracowano w celu określenia szczegółowego sposobu i zakresu robót związanych z wykonaniem przebudowy ulicy Kościelnej, miejsc postojowych, utwardzeń gruntu, ciągów pieszych wraz z zjazdami bramowymi oraz ciągów pieszych z możliwością najazdu zlokalizowanych na działkach o nr ewid. **104/4, 147/1, 147/2, 142, 391, 94/2, 82/2, 120** będących własnością Gminy Olszewo - Borki według warunków uzyskanych w trakcie prowadzonych uzgodnień.

4. Etapowanie robót

Przebudowa ulicy Kościelnej, budowa miejsc postojowych, utwardzeń gruntu, ciągów pieszych wraz z zjazdami bramowymi, ciągów pieszych z możliwością najazdu przewiduje etapowanie robót.

Etap I – roboty przygotowawcze, pomiarowe

Etap II – korytowanie

Etap III – wykonanie warstw konstrukcyjnych, nawierzchni

Etap V – porządkowanie placu budowy

Etap VI – ustawienie projektowanego oznakowania pionowego oraz wymalowanie oznakowania poziomego

II. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Przedsięwzięciem jest inwestycja drogowa, polegająca na przebudowie ulicy Kościelnej, budowie miejsc postojowych, utwardzeń gruntu, ciągów pieszych wraz z zjazdami bramowymi oraz ciągów pieszych z możliwością najazdu zlokalizowanych na działkach o nr ewid. **104/4, 147/1, 147/2, 142, 391, 94/2, 82/2, 120** będących własnością Gminy Olszewo - Borki.

Działki objęte opracowaniem znajdują się w miejscowości Nowa Wieś gmina Olszewo - Borki a teren w granicach w/w działek zagospodarowany jest budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, jezdnią o nawierzchni bitumicznej. Brak jest istniejących chodników oraz miejsc postojowych. W niewielkiej ilości występują także utwardzone zjazdy bramowe.

Linie rozgraniczające terenu inwestycji oznaczono na projektowanym zagospodarowaniu terenu sporządzonym na cyfrowej mapie zasadniczej w **skali 1:500**. Orientacyjną lokalizację inwestycji przedstawiono na **rysunku nr 1**.

Na terenie planowanej inwestycji zlokalizowane jest uzbrojenie techniczne, na które składa się:

- *ziemne linie telekomunikacyjne,*
- *ziemne linie elektroenergetyczne,*
- *kanalizacja sanitarna,*
- *wodociąg,*

III. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

1. Plan sytuacyjny.

2.1. Branża drogowa

Szczegółowe zagospodarowanie terenu przedstawiono na **rysunku nr 2** – projekt zagospodarowania terenu w skali **1:500** oraz **rysunku nr 3** – plan sytuacyjny w skali **1:500**.

Projektowane zagospodarowanie terenu zakłada wykonanie jezdni z nawierzchni bitumicznej oraz z kostki betonowej, miejsc postojowych z betonowej kostki brukowej a ciągów pieszych oraz zjazdów bramowych z betonowej kostki brukowej.

Obramowanie projektowanej jezdni od strony projektowanego chodnika krawężnikiem betonowym **15x30x100cm** wyniesionym **+10cm**. Od strony projektowanego pobocza opornikiem betonowym **12x25x100cm** wtopionym . Obramowanie nawierzchni chodników wykonano z obrzeży betonowych **8x30x100cm**.

Nowoprojektowane nawierzchnie nawiązano wysokościowo do istniejących stanów nawierzchni oraz istniejącego zagospodarowania terenu.

Szczegóły konstrukcyjne oraz usytuowanie sytuacyjno – wysokościowe przedstawiono w projekcie budowlano – architektonicznym będącym integralną częścią niniejszej dokumentacji projektowej.

W trakcie wykonywania nawierzchni a w szczególności tyczenia sytuacyjno – wysokościowego zastosować rozwiązania techniczne zapewniające wygodę i funkcjonalność użytkowania.

Zawory zasuw oraz studni uzbrojenia technicznego zlokalizowane w nawierzchniach utwardzonych należy wykończyć (obrobić) zgodnie ze sztuką inżynierską.

Roboty ziemne obejmujące wykonanie koryta pod projektowaną konstrukcję zaleca się wykonywać w porze suchej tak aby nie dopuścić do nadmiernego nawodnienia dna wykopu.

2.2. Projektowana zielen.

Projekt budowlany przewiduje urządzenie zieleni niskiej - trawników.

IV. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Projektowane zestawienie powierzchni projektowanych elementów przedstawiono w przedmiarze robót oraz kosztorysie inwestorskim będącym integralną częścią niniejszej dokumentacji projektowej.

V. INFORMACJA DOTYCZĄCA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ.

Projektowana inwestycja nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej. Zakres oddziaływania inwestycji pokrywa się z granicą opracowania oznaczoną na **rysunku nr 2** – projekt zagospodarowania terenu.

VI. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.

Obszar objęty opracowaniem nie znajduje się w granicach terenu górniczego w związku z powyższym na projektowaną inwestycję nie ma wpływu eksploatacja górnicza.

VII. INFORMACJĘ I DANE O CHARAKTERZE I CECACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA.

Na planowane przedsięwzięcie nie było potrzeby uzyskania Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Planowana inwestycja nie spowoduje zmian w środowisku naturalnym oraz nie wpłynie na wartość przyrodniczą terenu.

Zmiany w środowisku wynikające z prowadzenia prac budowlanych będą miały charakter bezpośredni, krótkotrwały i odwracalny. Realizacja przedsięwzięcia zapewnia ochronę środowiska i zdrowia ludzi, poprzez racjonalne kształtowanie środowiska i gospodarowanie jego zasobami, zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju.

Realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje pogorszenia istniejących warunków środowiska zarówno w trakcie jego realizacji oraz późniejszej eksploatacji.

Projektowana inwestycja nie została wymieniona w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397 z późniejszymi zmianami) w sprawie określania rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w związku z tym nie wymaga załączenia do wniosku decyzji środowiskowych

uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia i nie jest inwestycją oddziałującą szkodliwie na środowisko.

W myśl ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. z 2001r. Nr 62, poz. 628) elementy powstałe z rozbiórki (gruz, grunt z wykopów, humus, pnie i gałęzie drzew) nie są odpadami niebezpiecznymi. Elementy nadające się do ponownego wykorzystania Wykonawca przekaze Inwestorowi i złoży je w miejscu przez niego wskazanym. Pozostałe odpady Wykonawca zagospodaruje we własnym zakresie.

Rozwiązania projektowe zawarte w niniejszej dokumentacji projektowej są poprawne nie koliduje z istniejącą zielenią wysoką (drzewami, krzewami) oraz ich systemem korzeniowym uwzględniając zapisy artykułu 87a ustawy o ochronie przyrody.

VIII. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI.

W myśl artykułu 20 ust. 1c prawa budowlanego planowana inwestycja będzie stanowić kontynuację funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu na przedmiotowych działkach o nr ewid. **104/4, 147/1, 147/2, 142, 391, 94/2, 82/2, 120**. W obszarze oddziaływania planowanej inwestycji znajdują się przede wszystkim obiekty zlokalizowane na tychże działkach.

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania obiektu budowlanego. Rozwiązania techniczne oraz sposób zagospodarowania terenu nie powodują uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

IX. INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI I CHARAKTERU OBIEKTU BUDOWLANEGO.

1. Kolizje i uzgodnienia

Projekt zagospodarowania terenu przebudowy ulicy Kościelnej nie wpływa na istniejące uzbrojenie terenu. W obrębie projektowanej inwestycji stwierdzono występowanie następującego uzbrojenia podziemnego:

- *ziemne linie telekomunikacyjne,*
- *ziemne linie elektroenergetyczne.*
- *kanalizacja sanitarna,*
- *wodociąg,*

Istniejące sieci przedstawiono na **rysunku nr 2** – projekt zagospodarowania terenu.

Szczególną uwagę należy zwrócić także na istniejące punkty osnowy geodezyjnej, które podlegają ochronie prawnej.

Uwaga! Za nie zinwentaryzowane lub źle zinwentaryzowane urządzenia podziemne projektant nie ponosi odpowiedzialności, a wszelkie koszty związane z niniejszymi kolizjami nie należą do projektanta.

Opracował:

***INFORMACJA DOTYCZĄCA
BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY
ZDROWIA***

**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA
I OCHRONY ZDROWIA
zgodnie z**

ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA INFRASTRUKTURY
z dnia 23 czerwca 2003 r.

**w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu
bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
(Dz. U. Nr 120, poz. 1126)**

Nazwa i adres obiektu:

***PRZEBUDOWA ULICY KOŚCIELNEJ W MIEJSCOWOŚCI
NOWA WIEŚ GMINA OLSZEWO - BORKI***

Nazwa inwestora oraz jego adres:

Gmina Olszewo - Borki
ul. Broniewskiego 13
07-415 Olszewo - Borki

Biuro projektów:

„TRAFFIC” Pracownia Projektowa Dróg i Mostów Maciej Giers
ul. Gen. Roweckiego „Grot” 9/1
07-410 Ostrołęka

1. ZAKRES ROBÓT ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlany przebudowy ulicy Kościelnej, budowy miejsc postojowych, oraz ciągów pieszych wraz z zjazdami bramowymi na działce o nr ewid. 104/4, 147/1, 147/2, 142, 391, 94/2, 82/2, 120 według warunków uzyskanych w trakcie prowadzonych uzgodnień na podstawie Umowy z Inwestorem.

Zakres robót obejmuje:

- przebudowę ulicy Kościelnej, budowę miejsc postojowych, utwardzeń gruntu, ciągów pieszych wraz z zjazdami bramowymi oraz ciągów pieszych z możliwością najazdu

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.

W obrębie projektowanej inwestycji stwierdzono istniejące uzbrojenie techniczne w postaci ziemnych linii telekomunikacyjnych, ziemnych linii elektroenergetycznych, kanalizacji sanitarnej, wodociągu.

3. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOW., OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA

Zgodnie z opisanymi w rozporządzeniu rodzajami robót budowlanych, które mogą stwarzać zagrożenie mogą być:

- a) Wykonywanie wykopów i nasypów,
- b) Roboty wykonywane przy użyciu dźwigów, wózków widłowych,
- c) Roboty wykonywane w pobliżu przewodów linii energetycznych,
- d) Roboty przy prowadzeniu, których występują działania substancji chemicznych,
- e) Roboty prowadzone w pobliżu czynnych linii komunikacyjnych,
- f) Roboty prowadzone pod ruchem,
- g) Prace prowadzone przy użyciu ciężkiego sprzętu i niebezpiecznych urządzeń,
- h) Prace w pasie drogowym (prace te należy prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem czasowej organizacji ruchu).

Zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych:

- przygniecenia przez elementy betonowe i inne o znacznej wadze,
- upadki elementów z wysokości (upuszczenie materiałów i narzędzi z wysokości),
- zetknięcie z ostrymi i wystającymi częściami maszyn , narzędzi i materiałów (skaleczenia, zacięcia, stłuczenia o wystające części maszyn i urządzeń),
- środki transportu poziomego w ruchu (uderzenia o przejeżdżające samochody),
- porażenia prądem elektrycznym (przy spawaniu oraz uszkodzeniu przewodów),
- oparzenia termiczne,
- nadmierny hałas (przy zagęszczaniu nawierzchni z kostki betonowej i ziemnych),
- drgania i wibracje (przy obsłudze zagęszczarek i wibratorów),
- prace w wymuszonej pozycji (przy układaniu chodników, jezdni itp.),
- prace związane z przemieszczaniem ręcznym i dźwiganiem ciężarów,
- pożar, wybuch (powstanie pożaru w wyniku stosowania substancji łatwopalnych),

4. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Nie wolno dopuścić do pracy pracownika nie posiadającego wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności do jej wykonania, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad bezpieczeństwa i higieny pracy. Pracodawca jest obowiązany zapewnić przeszkolenie pracownika w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy przed dopuszczeniem go do pracy oraz prowadzenie okresowych szkoleń w tym zakresie. Szkolenia odbywają się w czasie pracy i na koszt pracodawcy. Szkolenie w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy jest prowadzone jako szkolenie wstępne i szkolenie okresowe. Szkolenie wstępne obejmuje: instruktaż ogólny, instruktaż stanowiskowy, szkolenie podstawowe. Odbycie przez pracownika instruktażu ogólnego oraz instruktażu stanowiskowego powinno być potwierdzone przez pracownika na piśmie i odnotowane w jego aktach osobowych. Szkolenie podstawowe powinno być zakończone egzaminem sprawdzającym. Szkolenie okresowe obowiązuje osoby objęte szkoleniem podstawowym.

Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach robotniczych przechodzą szkolenie okresowe (w formie instruktażu) nie rzadziej niż raz na 3 lata, a na stanowiskach , na których występują szczególnie duże zagrożenia dla zdrowia oraz zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz do roku. Pracodawcy, inne osoby kierujące pracownikami (np. mistrzowie, kierownicy) podlegają szkoleniom nie rzadziej niż co 6 lat. Szkolenie okresowe powinno być zakończone egzaminem sprawdzającym. Sprawą niezwykle ważną jest, aby wszystkie rodzaje szkoleń w

dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracodawców i pracowników budowlanych realizowane były według programów dostosowanych pod względem formy i treści do poszczególnych rodzajów szkoleń, specyfiki zagrożeń i uciążliwości na określonym stanowisku czy grupie stanowisk.

5. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHN. I ORGANIZ., ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SASIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNA I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĄ UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ

Wydzielenie i oznakowanie miejsca prowadzenia robót budowlanych stosownie do rodzaju zagrożenia:

Zagospodarowanie placu i zaplecza budowy zostanie wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.

W skład zaplecza budowy wchodzić będą:

- pomieszczenie kierownika budowy,
- pomieszczenie socjalne dla pracowników,
- pomieszczenie sanitarne: wc, umywalnia,
- barak magazynowy,

W pomieszczeniu kierownika budowy zlokalizowany będzie punkt pierwszej pomocy z apteczką i odpowiednio oznakowany.

Do zaplecza budowy będzie podłączona energia elektryczna oraz woda. Do zaplecza będzie podłączona kanalizacja na czas trwania budowy.

Plac budowy będzie ogrodzony z bramą wjazdowo-wyjazdową, ustawiona będzie tablica informacyjna, a całość terenu będzie oświetlona.

Ochrona placu budowy realizowana będzie poprzez firmę ochroniarską po godzinach pracy.

Prace związane bezpośrednio z inwestycją będą prowadzone wg projektu organizacji ruchu na czas budowy.

Przechowywanie i przemieszczanie materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na placu budowy:

- w miejscach i pomieszczeniach odpowiednio oznaczonych,
- miejsce składowania odpadów będzie wyznaczone na wskazanym wysypisku śmieci po uzyskaniu odpowiedniego pozwolenia.

- zostanie wprowadzony rejestr wywozów,

Zapewnienie środków technicznych i organizacyjnych zapobieg. niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie poprzez:

- bezpieczną i sprawną komunikację w obrębie budowy jak i na drogach znajdujących się w sąsiedztwie robót,
- zabezpieczenia ciągów komunikacyjnych znajdujących się wokół budowy przed możliwością stworzenia niebezpieczeństwa dla osób postronnych,
- możliwie szybką ewakuację w przypadku pożaru, awarii lub innych zagrożeń.

Przechowywana dokumentacja budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i urządzeń technicznych:

- dziennik budowy – w biurze kierownika budowy,
- dokumentacja techniczna j.w.,
- dokumentacja budowy w zakresie BHP,
- dokumentacja szkoleń wstępnych na stanowisku pracy – w biurze kierownika budowy,
- dokumentacja szkoleń podstawowych i okresowych – w siedzibie firmy,
- dokumentacja dotycząca dopuszczenia do eksploatacji maszyn i urządzeń podlegających dozorowi technicznemu – w biurze kierownika budowy,
- protokoły z kontroli zewnętrznych i wewnętrznych stanu bezpieczeństwa na budowie – w biurze kierownika budowy,

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik robót oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Opracował:

CZĘŚĆ RYSUNKOWA