



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
MAZOWIECKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



ZAŁĄCZNIK NR 1

FORMULARZ OFERTOWY

(Miejscowość, data).....

/Nazwa i adres oferenta/
.....

tel./fax.

REGON:

e-mail:

OFERTA PRZETARGOWA

Wójt Gminy Olszewo-Borki

ul. Broniewskiego 13

07-415 Olszewo-Borki

Odpowiadając na zaproszenie do wzięcia udziału w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego opublikowanego w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.olszewo-borki.pl, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Olszewie – Borkach oraz w Portalu Zamówień Publicznych, zgodnie z wymaganiami określonymi w SIWZ.

1. Oferujemy wykonanie robót objętych zaproszeniem :

1.1 Niwelacja terenu pod realizację zadania pn.: „BIAŁE KRUKI” – strefa gospodarcza Gminy Olszewo-Borki”

Cena zł:	netto
Cena zł:	brutto

Słownie (brutto):

Przy obliczaniu ceny brutto należy przyjąć podatek VAT 22 %

zgodnie z kosztorysem ofertowym stanowiącym integralną część niniejszej oferty.

Roboty stanowiące przedmiot zamówienia wykonamy w terminie do

Na całość wykonanych robót udzielamy Zamawiającemu gwarancji na okres 12 miesięcy.

2. Oświadczenia:

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z otrzymanymi dokumentami przetargowymi (w tym ze wzorem umowy) i nie wnosimy do nich zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w nich zawarte.
2. Oświadczamy, że spełniamy warunki udziału w postępowaniu określone w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych
3. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w SIWZ.
4. Zobowiązujemy się, w przypadku wybrania naszej oferty jako najkorzystniejszej do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy określonego w SIWZ w wysokości w formie przed terminem podpisania umowy.
5. Roboty objęte zamówieniem zamierzamy wykonać sami.
6. Wadium o wartości **5.000zł** wnieśliśmy w dniu w formie
7. W przypadku przyznania nam zamówienia, zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**WOJEWÓDZTWO
MAZOWIECKIE**

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



8. Oferta została złożona na stronach podpisanych i kolejno ponumerowanych od nr do nr
9. Niniejszym informujemy, iż informacje składające się na ofertę, zawarte na stronach od do stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i jako takie nie mogą być ogólnie udostępnione.

3. Integralną część oferty stanowią następujące dokumenty:

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.

Podpis



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**WOJEWÓDZTWO
MAZOWIECKIE**

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



ZAŁĄCZNIK NR 3

/pieczęć adresowa Wykonawcy/

..... , dnia

O Ś W I A D C Z E N I E

- 3.1 oświadcza, iż dokonał wizji lokalnej terenu w którym będzie realizowane zamówienie p.n.: **„Niwelacja terenu pod realizację zadania pn.: „BIAŁE KRUKI” – strefa gospodarcza Gminy Olszewo-Borki”**

.

.....

Imię, nazwisko i podpis składającego oświadczenie



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**WOJEWÓDZTWO
MAZOWIECKIE**

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



ZAŁĄCZNIK NR 4

/pieczęć adresowa Wykonawcy/

..... , dnia

O Ś W I A D C Z E N I E*

Na podstawie art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. o Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2007r. nr 223, poz. 1655 z póź.zm.), oświadczamy, że :

- Jesteśmy uprawnieni do wykonywania określonej działalności, zgodnie z wymaganiami ustawowymi (art. 22 ust. 1 pkt. 1).
- Posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie, a także potencjał techniczny oraz kadrę pracowników zdolnych do wykonywania zamówienia (art. 22 ust.1 pkt 2).
- Znajdujemy się w sytuacji finansowej i ekonomicznej zapewniającej wykonanie zamówienia (art. 22 ust. 1 pkt. 3).
- Nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzieleniu zamówienia (art. 22 ust. 1 pkt. 4).

.....
Imię, nazwisko i podpis składającego oświadczenie

* Należy dołączyć dokumenty potwierdzające spełnienie warunków z art. 22 ustawy pzp



/pieczęć adresowa Wykonawcy/

ZAŁĄCZNIK NR 5

..... , dnia

O Ś W I A D C Z E N I E

na okoliczność braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia z art. 24 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007r. nr 223, poz. 1655 z późn.zm.)

Ja niżej podpisany

Działający /a w imieniu/ nazwa firmy

Ubiegający /a się o zamówienie publiczne

Oświadczam, że:

Nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia z przyczyn określonych w art. 24 ust. 1 i 2 tj.:

- 1/ w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania nie wyrządziliśmy szkody nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została stwierdzona prawomocnym orzeczeniem sądu,
- 2/ nie otwarto naszej likwidacji, ani też nie ogłoszono upadłości,
- 3/ nie zalegamy z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskane zostało przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- 4/ osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwa popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwa popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego*,
- 5/ spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego*,
- 6/ spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego*,
- 7/ spółki komandytowe oraz spółki komandytowo – akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego*,
- 8/ osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego*,
- 9/ podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienie, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary,
- 10/ spełniamy warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 1 – 3.

Jednocześnie oświadczam, że nie wykonaliśmy czynności związanych z przygotowaniem postępowania i nie posługiwaliśmy się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonaniu tych czynności.

.....

/Pieczęć i podpisy osób uprawnionych/

* jeśli dotyczy



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**WOJEWÓDZTWO
MAZOWIECKIE**

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



ZAŁĄCZNIK NR 6

/ pieczęć adresowa Wykonawcy /

Wykaz podstawowego personelu kierowniczego i technicznego, który będzie wykonywał lub uczestniczył w wykonywaniu zamówienia, wraz z załączonymi uprawnieniami

Nazwa i adres Wykonawcy.....

L.p.	Nazwisko i imię	Funkcja (rola) w realizacji zamówienia*	Lata doświadczenia	Opis posiadanych uprawnień, kwalifikacji

* załączyć uprawnienia

Miejscowość i data

.....

/ Podpis upoważnionego
Przedstawiciela Wykonawcy /



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**WOJEWÓDZTWO
MAZOWIECKIE**

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



ZAŁĄCZNIK NR 7

/ pieczęć adresowa Wykonawcy /

WYKAZ CO NAJMNIEJ DWÓCH ROBÓT WYKONANYCH W OKRESIE OSTATNICH 3 LAT (VI 2006 – VI 2009) ROBÓT BUDOWLANYCH POLEGAJĄCYCH NA WYRÓWNYWANIU TERENU POD INWESTYCJE, Z PODANIEM JEJ WARTOŚCI ORAZ DATY I MIEJSCA WYKONANIA*

Nazwa i adres Wykonawcy.....

.....

L.p.	Rodzaj i zakres zamówienia-miejsce wykonania	Całkowita wartość	Termin realizacji	Nazwa Zamawiającego

Miejscowość i data.....

.....
/ Podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy/

*- załączyć referencje potwierdzające należyte wykonanie zamówienia



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**WOJEWÓDZTWO
MAZOWIECKIE**

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



ZAŁĄCZNIK NR 8

SPRZĘT i URZĄDZENIA

Nazwa Przedsiębiorstwa

Adres Przedsiębiorstwa

Numer telefonu Numer faksu

Opis (rodzaj nazwa producenta, model)	Liczba jednostek	Rok produkcji	Własny lub dzierżawiony (nazwa właściciela)	Wydajność wielkość



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**WOJEWÓDZTWO
MAZOWIECKIE**

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Miejscowość i data

.....
/ Podpis upoważnionego

Przedstawiciela Wykonawcy /

ZAŁĄCZNIK NR 9

/ Wzór umowy/

UMOWA

w sprawie zamówienia publicznego udzielonego w trybie art.39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych /Dz. U. z 2007r. Nr 223, poz. 1655 z póź.zm./

zawarta w dniu pomiędzy:

Gminą Olszewo-Borki mającą swą siedzibę przy ul. Wł. Broniewskiego 13, 07-415 Olszewo-Borki
NIP 758-21-23-565, zwaną dalej w treści umowy „Zamawiającym” reprezentowaną przez :

Wójta Gminy - Krzysztofa Szewczyk

przy kontrasygnacie

Skarbnika Gminy – Anny Niewiadomskiej

z jednej strony,

a

.....
.....
mającym swą siedzibę zwanym
dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

.....
.....

z drugiej strony - została zawarta umowa następującej treści:

I.PRZEDMIOT UMOWY

§1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.:

**„NIWELACJA TERENU POD REALIZACJĘ ZADANIA P.N.: „BIAŁE KRUKI – STREFA
GOSPODARCZA GMINY OLSZEWO-BORKI””**

2. Opis przedmiotu zamówienia

W RAMACH INWESTYCJI PLANUJE SIĘ WYKONANIE:

2.1 Oczyszczenie terenu, obejmujące:

Usunięcie krzaków i zarośli oraz wycięcie zagajników wraz z usunięciem karpin z terenu przeznaczonego pod zagospodarowanie

2.2 Niwelacja terenu, obejmująca:

Roboty ziemne związane z niwelacją terenu - wykonane spycharkami z przemieszczeniem gruntu,



mające na względzie wyrównanie terenu, tj. ścięcie wzniesień i zasypanie miejsc zaniżonych.

2.3 Obsługa geodezyjna , obejmująca:

- 1/ ustalenie i wyznaczenie granic przedmiotowego terenu przed rozpoczęciem prac ziemnych,
- 2/ wyznaczenie i oznaczenie granic terenu po wykonaniu całego zakresu prac,
- 3/ sporządzenie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej i przedłożenie 10 egz. map do celów projektowych pod budowę dróg, sieci wodno-kanalizacyjnej oraz oświetlenia i gazyfikacji przedmiotowego terenu. Mapy muszą być ostemplowane i uzgodnione w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej Starostwa Powiatowego w Ostrołęce

§2

Zakres robót budowlanych, o których mowa w § 1 określa dokumentacja techniczna, przedmiary robót oraz kosztorys ofertowy złożony przez Wykonawcę stanowiący integralną część umowy.

§3

Wykonawca potwierdza, iż przed podpisaniem niniejszej umowy otrzymał od Zamawiającego dokumentację techniczną opracowaną dla potrzeb robót.

Przy zachowaniu najwyższej staranności dokonał wizji lokalnej i zna istniejący stan faktyczny.

II.ZOBOWIĄZANIA OGÓLNE

§4

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji robót :
 - 1/ przekazanie placu budowy - 2009r.
 - 2/ rozpoczęcie robót - 2009r.
 - 3/ zakończenie robót - 31 sierpnia 2009r.
2. Terminy wykonania robót objętych niniejszą umową ulegną zmianie w przypadku:
 - 1/ przerw w realizacji robót, powstałych z przyczyn zależnych od Zamawiającego,
 - 2/ zlecenia robót dodatkowych, zamiennych lub uzupełniających jeżeli terminy ich zlecenia, rodzaj lub zakres, uniemożliwiają dotrzymanie pierwotnego terminu umownego.
3. W dniu przekazania terenu budowy Zamawiający przekaze Wykonawcy obiekt do realizacji. Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność za jego stan do czasu wykonania zamówienia i przekazania Zamawiającemu.
4. Za datę zakończenia robót uznaje się złożenie protokółów niezbędnych odbiorów oraz sporządzenie protokołu odbioru końcowego.

§5

1. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie
Tel.
2. Zamawiający wyznacza ze swej strony przedstawiciela w zakresie realizacji zapisów niniejszej umowy w osobie **tel. (029) 761-31-07 w.**
3. Zamawiający ustala inspektorami nadzoru następujące osoby :
.....
.....
4. Strony zastrzegają sobie możliwość zmian osób nadzorujących wykonanie zamówienia.
Strony będą powiadamiać się o tych zmianach w formie pisemnej.



III. OBOWIĄZKI I ZAKRES ODPOWIEDZIALNOŚCI WYKONAWCY

§6

Wykonawca w ramach ustalonego wynagrodzenia:

- 1/ zorganizuje zaplecze socjalno-techniczne budowy w rozmiarach koniecznych dla realizacji robót,
- 2/ sporządzi plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- 3/ będzie strzegł własnego mienia znajdującego się na terenie budowy oraz zapewni bezpieczne warunki realizacji robót określone przepisami dotyczącymi p.poż. i bhp,
- 4/ w czasie realizacji robót oraz po ich ukończeniu będzie utrzymywał ład i porządek na terenie robót, umożliwiając ich użytkowanie zgodnie z ich przeznaczeniem,
- 5/ dokona własnym staraniem i na swój koszt wszelkich ubezpieczeń osobowych i majątkowych związanych z procesem inwestycyjnym,
- 6/ po zakończeniu robót usunie wszelkie zbędne materiały, urządzenia i odpady oraz pozostawi cały teren robót czysty, uporządkowany i nadający się do użytkowania.

§7

1. Wykonawca wykona roboty zgodnie z dokumentacją techniczną, obowiązującymi normami i przepisami prawa budowlanego, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.
2. Wykonawca wykona przedmiot umowy przy użyciu własnych materiałów, narzędzi i sprzętu.
3. Materiały i sprzęt, o których mowa w ust.2 powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy - Prawo budowlane oraz jakościowym wymaganiom określonym w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.
4. Wykonawca pisemnie powiadomi Zamawiającego o każdej groźbie opóźnienia robót spowodowanej nie wykonaniem lub nienależytym wykonaniem swych obowiązków przez Zamawiającego. W wypadku nie wykonania powyższego obowiązku Wykonawca traci prawo do podniesienia powyższego zarzutu po zakończeniu robót.
5. Wykonawca zapewni wykwalifikowaną kadrę robotniczą oraz kierownictwo robót posiadające wiedzę, wymagane uprawnienia, które winny być utrzymywane tak długo jak tego wymaga umowa dla zachowania ilości i jakości robót.
6. Dostarczenie przed zgłoszeniem do odbioru geodezyjną inwentaryzację powykonawczą w 10 egz. stanowiące mapy do celów projektowych pod budowę dróg, sieci wodno-kanalizacyjnej oraz oświetlenia i rozprowadzenia sieci gazowej na przedmiotowym terenie
7. W wypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót bądź urządzeń w czasie realizacji z winy Wykonawcy – jest on zobowiązany do ich naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego, bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.
8. Zamawiający żądać będzie od Wykonawcy, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **10% wartości** zamówienia brutto w formie
- 1/ Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, zwanego dalej „zabezpieczeniem” musi być wniesione w całości przed podpisaniem umowy, a termin jego ważności nie może być krótszy niż 30 dni po terminie wykonania umowy.
- 2/ W przypadku nie dotrzymania terminu wykonania umowy z winy Wykonawcy, Zamawiający uruchamia zabezpieczenie przed upływem terminu jego ważności.
- 3/ W przypadku nie dotrzymania terminu wykonania umowy z przyczyn niezależnych od stron umowy, Wykonawca na 7 dni przed upływem ważności zabezpieczenia składa nowe zabezpieczenie w wybranej przez siebie formie z terminem ważności uzgodnionym z Zamawiającym.
- 4/ Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione było w innej formie niż pieniądzu,



to na 7 dni przed terminem odbioru Wykonawca złoży nowe zabezpieczenie roszczeń gwarancji i rękojmi w wybranej przez siebie formie z terminem ważności 15 dni po upływie okresu gwarancji.

5/ Jeżeli nie zaistnieje konieczność uruchomienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, to zwrot jego nastąpi jak niżej:

- 70 % wartości zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
- 30 % wartości zostanie zwrócone lub zwolnione nie później niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji.

§8

1. W czasie wykonywania robót Wykonawca odpowiedzialny jest za wszelkie szkody wynikłe z: zaniechania, niedbalstwa, działania niezgodnego ze sztuką budowlaną, przepisami bhp i p.poż., a także nieprawidłowego zabezpieczenia mienia, narzędzi i materiałów do momentu dokonania odbioru robót
2. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca ponosi odpowiedzialność w pełnej wysokości za szkody Zamawiającego lub osób trzecich, spowodowane istnieniem wad ukrytych materiałów lub robót oraz szkody powstałe przy usuwaniu tych wad.

§ 9

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 12 miesięcznej gwarancji na przedmiot niniejszej umowy.
2. Wykonawca na własny koszt wytyczy obszar pracy oraz dokona pomiarów, badań i prób niezbędnych do realizacji zamówienia.
3. Wykonawca na własny koszt dokona oznakowania urządzeń znajdujących się na przedmiotowym terenie – oznakowania umocuje na trwale w miejscach widocznych i dostępnych.
4. Wykonawca na własny koszt wykona inwentaryzację geodezyjną powykonawczą w 10 egz.
5. Wykonawca na własny koszt opracuje i uzgodni projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót.
6. Koszty zajęcia pasa drogowego na czas prowadzenia robót ponosi Wykonawca.
7. Okres gwarancji rozpoczyna swój bieg od dnia końcowego, bezusterkowego odbioru całego przedmiotu niniejszej umowy.
8. Wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia do usunięcia wady w terminie 7 dni od daty powiadomienia go faksem przez Zamawiającego.
9. Termin wykonania robót związanych z usunięciem wady będzie każdorazowo określany przez strony umowy.

IV. ZASADY ODBIORU ROBÓT

§10

1. Zamawiający przystąpi do odbioru końcowego przedmiotu umowy w terminie do 7 dni roboczych od daty potwierdzenia przez Inspektorów Nadzoru zgłoszonej przez Wykonawcę gotowości robót do odbioru.
2. Odbiór końcowy robót dokonany będzie komisyjnie z udziałem przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego.
3. Zamawiający może przerwać czynności odbioru końcowego, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uzna za istotne - aż do czasu usunięcia tych wad.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 4.1) jeżeli wady nadają się do usunięcia - wyznaczy termin na usunięcie stwierdzonych wad,
 - 4.2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem to:



- a) Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi,
- b) Zamawiający zleci wykonanie przedmiotu odbioru od nowa osobie trzeciej na koszt Wykonawcy,
- 4.3) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia lecz możliwe jest korzystanie z przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający ma prawo do odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
5. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za prace, materiały i urządzenia użyte do usunięcia wad.
6. Strony postanawiają że z czynności odbioru robót, innych niż wymienione w pkt 1, będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w tej dacie wad.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego (inspektora nadzoru) o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru robót uprzednio zakwestionowanych jako wadliwych.

V. WYNAGRODZENIE

§ 11

Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie, w wysokości:zł +zł tytułem podatku VAT, tj. łączniezł brutto (słownie:zł)

Powyższe wynika z oferty Wykonawcy stanowiącej załącznik nr 1 do umowy.

§12

1. Rozliczenie Wykonawcy za wykonane roboty odbywać się będzie fakturą końcową:
- 1/ Podstawą do wystawienia faktury końcowej jest protokół odbioru.
2. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia w ciągu 30 dni, licząc od daty złożenia faktury VAT w siedzibie Zamawiającego.
3. Należność z tytułu faktury płatna będzie przez Zamawiającego przelewem na konto podane przez Wykonawcę na fakturze.
4. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada Numer Identyfikacji Podatkowej:
5. Za datę zapłaty należności uważa się datę wysłania przez Zamawiającego polecenia przelewu bankowego.
6. Roboty dodatkowe, zamiennie, uzupełniające lub nieprzewidziane, których potwierdzona przez **Zamawiającego** konieczność wykonania wystąpi w toku realizacji przedmiotu umowy, a których zakres finansowy nie przekracza 50% wartości zamówienia, **Wykonawca** obowiązany jest wykonać na dodatkowe zlecenie **Zamawiającego**, przy zachowaniu tych samych norm, parametrów i standardów, po podpisaniu przez strony aneksu, ustalającego zakres rzeczowy, finansowy i termin realizacji.
7. Wynagrodzenie za roboty dodatkowe i uzupełniające, będzie ustalone na podstawie jednostek przedmiarowych przewidzianych do wykonania robót, potwierdzonych przez inspektora nadzoru inwestorskiego, uwzględniając składniki kalkulacyjne z oferty **Wykonawcy**.



VI. KARY UMOWNE

§13

1. Strony zastrzegają kary umowne naliczane od wynagrodzenia netto (bez VAT) określonego w § 11 i nazywanego niżej "wynagrodzeniem", w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1.1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,5% wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,5% wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia.
 - 1.2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
 - a) za zwłokę w przystąpieniu do odbioru, w wysokości odsetek ustawowych, naliczanych od wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być rozpoczęty,
 - b) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia.
2. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych strat przekracza wysokości kar umownych.

VII. ODSTĄPIENIE OD UMOWY

§14

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy gdy:
 - 1.1) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
 - 1.2) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części,
 - 1.3) Wykonawca nie rozpoczął robót w ciągu 14 dni od dnia wprowadzenia na teren robót,
 - 1.4) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy,
 - 1.5) Wykonawca z własnej winy przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 10 dni.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy należy złożyć drugiej stronie w formie pisemnej pod rygorem nieważności - oświadczenie o odstąpieniu od umowy musi zawierać uzasadnienie.
4. W wypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
 - 4.1) w terminie do 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
 - 4.2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy,



VIII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 15

Zmiana postanowień zawartej umowy lub któregośkolwiek z załączników, stanowiących integralną część niniejszej umowy - z zastrzeżeniem § 5 pkt 3 - może nastąpić za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności.

§16

Spory, mogące wyniknąć przy wykonywaniu niniejszej umowy, strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie.

W razie braku możliwości polubownego załatwienia sporów, będą one rozstrzygane przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§17

Wykonawca nie może przenosić na osoby trzecie praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

§18

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Prawa budowlanego i Kodeksu cywilnego.

§19

Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden dla Wykonawcy, trzy dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA