

WYPIS I WYRYS
Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY OLSZEWO-BORKI

1. Wnioskodawca: Lech Andrzej Dąbrowski-
pełnomocnik Wójta Gminy ds. inwestycji.
2. Podstawa Prawna
Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Olszewo-Borki uchwalony Uchwałą Nr XXX/193/06 Rady Gminy Olszewo-Borki z dnia 30 czerwca 2006r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Olszewo-Borki (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 2006r. Nr 165 poz. 6505) zmieniony Uchwałą Nr XXVI/180/08 Rady Gminy w Olszewie-Borkach z dnia 26 listopada 2008r. w sprawie zmiany Nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Olszewo – Borki dla części miejscowości Łazy (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 2008r. Nr 218 poz. 9317).
3. Przeznaczenie i zasady zagospodarowania

§ 22.

Dla terenu obiektów i urządzeń gminnej infrastruktury technicznej, oznaczonego na rysunku planu symbolem IT, ustala się

- 1) przeznaczenie – teren lokalizacji urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej możliwość realizacji nowych urządzeń i obiektów zgodnie z potrzebami gminy

Obręb Olszewo-Borki: drogi publiczne: 332, 182/7, 333/7, 182/9, 181/1, 181/2, 181/3, 182/10, 334, 285/16, 285/30, 285/2, 286/2, 288/4, 289/19, 290/10, 292/14, 293/37, 295/5, 294/5, 340, 341, 293/39, 314/1.

działki budowlane prywatne: 182/4, 285/32, 285/31, 285/10, 285/17, 287/1, 291/11, 295/11, 295/1, 318, 317/2, 317/1, 316, 315/3, 315/2, 315/1, 313, 312, 311/3, 311/2, 311/1, 310/2, 310/1, 309/2, 309/1, 305, 304, 308/3, 307/1, 306/1.

Obręb Grabowo: działki własność Gmina Olszewo-Borki: 212/3, 213/3.

działki budowlane prywatne: 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207/2, 207/3, 207/5, 208/1, 209/1, 210/1, 210/2, 211, 215, 216, 217, 218, 219/3.

Przyłącza kanalizacyjne i wodociągowe:

Obręb Olszewo-Borki: 181/7, 181/5, 181/17, 181/11, 181/18, 182/4, 285/32, 285/33, 285/31, 285/13, 285/15, 288/11, 288/10, 288/7, 288/5, 294/7, 306/2, 308/4, 308/5, 307/1, 306/1, 308/2, 308/3, 305, 304, 303, 309/1, 309/2, 310/1, 310/2, 311/1, 311/2, 311/3, 314/2, 315/1, 315/3, 316, 317/2, 318.

Obręb Grabowo: 191, 192, 193, 194, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 206, 207/2, 207/3, 209/1, 210/1, 210/2, 212/1, 212/2, 218, 219/3, 219/2, 220/2.

KOMUNIKACJA

§ 77.

11) po uzyskaniu zgody właściwego zarządcy drogi, dopuszcza się możliwość poprowadzenia w obrębie linii rozgraniczających dróg, na terenach zabudowanych elementów infrastruktury technicznej, które nie spowodują zmniejszenia trwałości obiektów drogowych i nie stanowią będą zagrożenia bezpieczeństwa ruchu drogowego.

OCHRONA i KSZTAŁTOWANIE ŁADU PRZESTRZENNEGO

§ 69.

Wszelka zabudowa i zagospodarowanie terenu pod względem funkcjonalnym i przestrzennym powinna uwzględniać:

- 1) wymagania ładu przestrzennego, urbanistyki i architektury,
- 2) walory architektoniczne i krajobrazowe,