

Warunki Techniczne

Do zaprojektowania w jednym opracowaniu „Kanalizacji sanitarnej, ciśnieniowej i Sieci wodociągowej z przyłączami wzdłuż ulicy Warszawskiej w msc. Grabowo, Olszewo-Borki” w gminie Olszewo-Borki.

Wyrażamy zgodę na włączenie projektowanej kanalizacji sanitarnej, ciśnieniowej dla posesji mieszkalnych zlokalizowanych wzdłuż ul. Warszawskiej w msc. Grabowo, Olszewo-Borki do studni- komory zasuwowo płucznej- (KP1) na kanalizacji sanitarnej w msc. Olszewo-Borki zlokalizowanej wzdłuż ulicy Warszawskiej na dz. UG. Nr 293/39 zaprojektowanej w ramach istniejącego projektu wykonanego w 2008 roku, ZUD Nr 172/08 oraz projektowanej rozbudowy sieci wodociągowej od istniejącego wodociągu z PCW Øz 160 mm w ulicy Kochanowskiego w msc. Olszewo-Borki z niżej podanymi warunkami.

1. Ze względu na kolonijną, rozproszoną zabudowę, braku naturalnych terowych spadków, oraz brak możliwości z ekonomicznego punktu widzenia zaprojektowania kanalizacji w technologii grawitacyjnej dla znajdujących się na terenie działek budowlanych przewidzianych do skanalizowania, zaprojektować sieć kanalizacyjną wraz z przykanalikami w układzie ciśnieniowym z rur PE100 SDR17 łączonych na zgrzew czołowy lub przy mniejszych średnicach (75-40mm) na atestowane złącza.
2. Przyłącza sanitarne do sieci ciśnieniowej zaprojektować w układzie ciśnieniowym z rur PE80 SDR 17,6 PN10 Øz 40 mm oraz przepompownie przydomowe (U.Z.T.) w technologii z pompami wysokociśnieniowymi w szczelnych, monolitycznych zbiornikach z PE Ø 800 mm dla zespołu jedno pompowego i w zbiornikach z PE Ø 1200 mm dla zespołu dwu pompowego. Zaprojektować przepompownie przydomowe (UZT) na zakończeniu każdego przykanalika usytuowaną na posesji objętej projektem kanalizacji sanitarnej, ciśnieniowej.
3. Montaż przewodów ciśnieniowych projektowanej kanalizacji sanitarnej wykonać zgodnie z Instrukcją wykonania i odbioru zewnętrznych przewodów ciśnieniowych z rur PE-HD dla ciśnienia 1,0 MPa. Połączenia rurociągów z PE Øz 40-75 mm wykonać na łączniki zaciskowe żeliwne lub „szybkoszłącz” PE z gwintem. Trójniki, redukcje z polipropylenu łączone na „szybkoszłącz” z gwintem lub podobnej klasy. Połączenia rurociągów ciśnieniowych z PE od średnicy Øz 90 mm i większej zaprojektować w technologii zgrzewania czołowego, w danej technologii zgrzewania czołowego dla średnic Øz 90 mm i wyższych należy również wykonać połączenia kształtek z PE (trójniki, złącza, redukcje itp.)

4. Lokalizację zaprojektowanego przyłącza ciśnieniowego wraz z U.Z.T. Ø 800 lub Ø 1200 mm z PE na jego zakończeniu uzgodnić z właścicielem posesji na której zostało w/w przyłącze zaprojektowane.
5. Projektowaną kanalizację ciśnieniową włączyć do przewodu tłocznego wcześniej zaprojektowanej kanalizacji sanitarnej (2008 r- ZUD Nr 172/08) poprzez wprowadzenie zaprojektowanego zbiorczego przewodu ciśnieniowego do zaprojektowanej studni płucznej „SP1” z PE Dn 1200 mm zaprojektowanej na przewodzie tłocznym z PE Øz 90 mm na dz. Nr 293/39 w msc. Olszewo-Borki.

Sieć wodociągowa z przyłączami

1. Projekt Sieci wodociągowej z przyłączami do posesji mieszkalnych zlokalizowanych wzdłuż ulicy Warszawskiej w msc. Grabowo, Olszewo-Borki w ramach rozbudowy istniejącej sieci wodociągowej w Olszewo-Borkach wykonać od istniejącego wodociągu z PCW Øz 160 mm w ulicy Kochanowskiego będącego odgałęzieniem wodociągu w ul. Broniewskiego do nowych w/w posesji mieszkalnych. Lokalizację projektowanej sieci wodociągowej, rozdzielczej usytuować możliwie jak najbliżej projektowanej sieci kanalizacji ciśnieniowej, równoległe do niej z zachowaniem obowiązujących norm, aby przy realizacji inwestycji móc oba rurociągi (kanalizacyjny i wodociągowy) wykonać w ramach jednego wykopu liniowego z zachowaniem wszelkich norm i przepisów sanitarnych.
2. Włączenie wykonać od istniejącego wodociągu z PCW Øz 160 mm poprzez wbudowanie trójnika żeliwnego 150/150 mm wraz z zasuwą odcinającą z wkładem miękkim PN10.
3. Na trasie sieci wodociągowej oraz na jej końcówkach zaprojektować hydranty wraz z zasuwami odcinającymi o ciśnieniu 1,0 Mpa. Hydranty przeciwpożarowe zaprojektować typ naziemny o średnicy Dn 80 zgodnie z obowiązującymi przepisami wg: PN-89/M-74091 o parametrach :
 - mrozoodporny
 - otwory wylotowe wg PN-91/M-51038.
 - Teleskopowy, wykonany z lekkich stopów aluminium pokrytych tworzywem w części górnej, a w części dolnej z żeliwa pokrytego warstwą epoksydowo-poliestrową.
 - Możliwość obrotu o 360°,
 - automatyczne odwodnienie
 - spust wody samoczynny z zaworem kulowym
4. Na sieci wodociągowej zaprojektować i rozrysować węzły wodociągowe.
5. Stosować armaturę wodociągową, żeliwną, kołnierзовą PN 10.
6. Włączenie przyłącza wodociągowego do projektowanej sieci zaprojektować poprzez zabudowę trójnika siodłowego z PE zgrzewanego elektrooporowo.
7. Przyłącze do budynku wykonać z rur wodociągowych polietylenowych PE Øz 40 mm o ciśnieniu 1,0 Mpa.
8. Na przyłączy wodociągowym, na posesji (poza pasem drogowym) zaprojektować zasuwę odcinającą z układem blokującym wysunięcie rur PE z kielichów zasuwy PN10. Zamontować teleskopowe przedłużenie wrzeciona zasuwy w osłonie z PE osadzonej na powierzchni terenu w skrzynce żeliwnej o wymiarach 270x270x150 mm.
9. Na wejściu przyłącza wodociągowego do budynku zaprojektować podejście pod wodomierz z zaworami odcinającymi, kulowymi (szt2).

10. Wodomierz zamontować bezpośrednio za pierwszą zewnętrzną ścianą budynku z łatwym dostępem dla służb komunalnych, gdzie temperatura w pomieszczeniu nie spada poniżej 0 °C.
11. Za zaworem odcinającym wodomierz główny zaprojektować zawór antyskażeniowy.
12. Przyłącze wodociągowe do działki budowlanej jako alternatywne rozwiązanie, gdy brak jest ocieplonego pomieszczenia wykonać poprzez zakończenie go w wybudowanej na danej posesji w uzgodnieniu z jej właścicielem studzience wodomierzowej. Studzienkę wodomierzową wykonać jako szczelny zbiornik z PE Dn 1000 mm głębokości do 2,0 m przykryty pokrywą żeliwną A-15 lub włazem B125 posadowionym na żelbetowym pierścieniu odciażającym o wymiarach 1100/700/150 mm. Uzbrojenie zakończenia przyłącza wodociągowego w studzience wodomierzowej wykonać jak w budynku mieszkalnym (poz. 9,10,11)
13. Zabrania się zabudowy wykonanego przyłącza wodociągowego w budynku.
14. Projekt wykonać wg obowiązujących norm w tym zakresie oraz zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Olszewo-Borki.

UWAGI KOŃCOWE!

1. Włączenie do istniejącej sieci wodociągowej, niezgodnie z projektem technicznym pociągnie za sobą nie odebranie wykonanych robót jak również odcięcie na koszt wykonawcy instalacji od sieci zewnętrznej.
2. Kategorycznie zabrania się zasypywania wykopów przed dokonaniem odbioru technicznego.
3. Na trasie przyłącza wodociągowego do budynku zabrania się nasadzeń drzew, krzewów, klombów, budowy skalniaków itp.
4. Warunki techniczne ważne są przez okres 2 lat od daty ich wystawienia.

W O I T
Krzysztof Szewczyk